

Số: 2710./TB-CTHADS

Khánh Hòa, ngày 19 tháng 12 năm 2022

**THÔNG BÁO**  
**VỀ VIỆC LỰA CHỌN TỔ CHỨC BÁN ĐẤU GIÁ TÀI SẢN**

Căn cứ khoản 1 Điều 20, Điều 101 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Điều 56 Luật Đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016;

Căn cứ Quyết định về việc ban hành Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản thi hành án số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng Cục Thi hành án dân sự;

Căn cứ Phán quyết Trọng tài số 06/14HCM ngày 29 tháng 10 năm 2014 và Quyết định chỉnh sửa Phán quyết số 06/14HCM ngày 28 tháng 11 năm 2014 của Trung tâm Trọng tài quốc tế Việt Nam lập tại thành phố Hồ Chí Minh; Quyết định về việc hủy phán quyết Trọng tài số 825/2010/QĐ-PQTT ngày 19 tháng 8 năm 2015 của Tòa án nhân dân thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 75/QĐ-CTHADS ngày 11 tháng 3 năm 2016 của Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự tỉnh Khánh Hòa;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 02/QĐ-CTHADS ngày 22 tháng 11 năm 2019 của Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự tỉnh Khánh Hòa;

Căn cứ Biên bản kê biên, xử lý tài sản ngày 20 tháng 5 năm 2020 của Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự tỉnh Khánh Hòa;

Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 07 tháng 11 năm 2022 của Công ty cổ phần thẩm định giá Đồng Tiến;

Căn cứ văn bản không số ngày 14 tháng 12 năm 2022 của Công ty TNHH DWP Việt Nam.

Cục Thi hành án dân sự tỉnh Khánh Hòa thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản kê biên để thi hành án như sau:

**I. Tên, địa chỉ của người có tài sản bán đấu giá:**

Cục Thi hành án dân sự tỉnh Khánh Hòa - địa chỉ: 105 Tô Hiệu, phường Vĩnh Trường, thành phố Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa.

**II. Tên, số lượng, giá khởi điểm của tài sản bán đấu giá:**

Công trình xây dựng và tài sản thuộc dự án Khu du lịch Manna của Công ty TNHH Bờ Biển Vàng tại lô D10A khu du lịch Bắc bán đảo Cam Ranh.

### Giá trị tài sản thẩm định:

Stt	Tên tài sản	Giá trị thẩm định (đồng)
1	Công trình xây dựng gắn liền với đất	40.219.697.000
2	Cây trồng trên đất	885.500.000
	<b>Tổng cộng (1+2)</b>	<b>41.105.197.000</b>
	<b>Làm tròn</b>	<b>41.105.197.000</b>

**Tổng cộng: 41.105.197.000 đồng** (bốn mươi một tỷ, một trăm lẻ năm triệu, một trăm chín mươi bảy ngàn đồng).

### III. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:

Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản theo quy định tại khoản 4 Điều 56 Luật Đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016; Quyết định về việc ban hành Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản thi hành án số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự.

### IV. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia:

1. Thời gian nộp hồ sơ: từ ngày 20/12/2022 đến hết ngày 22/12/2022.
2. Địa điểm nộp hồ sơ: Cục Thi hành án dân sự tỉnh Khánh Hòa, địa chỉ: số 105 Tô Hiệu, phường Vĩnh Trường, thành phố Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa./.

#### Nơi nhận:

- Trang TTĐT Cục;
- Cổng TTĐT Tổng cục THADS;
- Cổng thông tin quốc gia về đấu giá tài sản;
- Lãnh đạo Cục (để b/c);
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Nguyễn Thái Hồ**